

## Samenvatting Duurzaamheidsinformatie bpfBOUW Beterexcedentregeling

**Geen duurzame beleggingsdoelstelling.** Deze pensioenregeling promoot Ecologische en/of Sociale kenmerken (E/S kenmerken) maar heeft geen duurzame beleggingsdoelstelling.

**Ecologische of sociale kenmerken van het financiële product.** Deze zijn:

- Uitsluitingen van ongewenste activiteiten
- Reductie van CO2-emissies
- Afbouw van fossiele brandstoffen
- Mitigatie en reductie van effecten van klimaatverandering
- Impactbeleggingen
- Bijdragen aan de duurzame ontwikkelingsdoelen van de Verenigde Naties (SDG's)
- ESG-integratie (minimumvoorwaarden)

**Beleggingsstrategie.** Deze is vastgesteld op entiteitsniveau en is bindend voor deze pensioenregeling. Verantwoord Beleggen Beleid ('VB-beleid') is onderdeel van de beleggingsstrategie. Uit het VB-beleid volgt de strategie om te voldoen aan de E/S kenmerken die door deze pensioenregeling worden gepromoot, waaronder:

- Uitsluitingsbeleid
- Beleid Klimaatverandering
- Beleggen in de Sustainable Development Goals
- Insluitingsbeleid

**Beoordelingsbeleid praktijken goed bestuur.** Onze vermogensbeheerder APG beoordeelt of een onderneming, waarin wij (willen) beleggen, voldoet aan het [Beoordelingsbeleid praktijken goed bestuur](#). Als een onderneming

op basis van de vier thema's (solide managementstructuren, werknemers betrekkingen, beloning van het betrokken personeel, naleving van de belastingwetgeving) geen fatsoenlijke bedrijfsvoering en werkmethodes hanteert, start APG een uitgebreid engagementplan om de specifieke kwestie aan te pakken. Als APG geen mogelijkheid voor verbetering ziet, of als de dialoog met de onderneming na maximaal 3 jaar niet succesvol is, kan besloten worden beleggingen te verkopen of niet te beleggen.

**Aandeel beleggingen.** Voor deze pensioenregeling bedraagt het minimaal aandeel van de beleggingen, dat wordt gebruikt om te voldoen aan de E/S kenmerken, tenminste 50%. De overige beleggingen zijn niet afgestemd op de E/S kenmerken.

Monitoring van ecologische of sociale kenmerken & Methodologieën voor ecologische of sociale kenmerken.

E/S kenmerk	#	Duurzaamheidsindicator/doelstelling	Wijze van monitoring en bijbehorende interne of externe controlemechanismen	Meetmethode
<b>Uitsluitingen van ongewenste activiteiten.</b>	1	Geen blootstelling aan controversiële wapens (antipersoonsmijnen, clusterbommen, landmijnen, chemische- en biologische wapens). Gerelateerd aan PAI-indicator 14.	- Aan de hand van informatie over wapenembargo's van de VN en de EU verkregen van externe partijen en primaire bronnen beoordeelt onze vermogensbeheerder APG AM de desbetreffende betrokkenheid. APG AM beslist via formele goedkeuring, op basis van eigen analyse, over eventuele noodzakelijke wijzigingen in de uitsluitingslijst.	Directe en indirecte betrokkenheid volgens externe dataproviders, zoals Sustainalytics en ISS ESG.
	2	Geen blootstelling aan bedrijven die betrokken zijn bij het produceren, distribueren en verkopen van kernwapens of belangrijke onderdelen daarvan.	- Op onze website staat de lijst van landen en bedrijven waarin wij op basis van ons uitsluitingsbeleid niet beleggen. APG AM werkt deze <a href="#">lijst</a> ieder half jaar bij. Relevante benchmarks worden vervolgens per december en juni bijgewerkt en de bijgewerkte uitsluitingslijst wordt extern gecommuniceerd en gepubliceerd. Ook externe vermogensbeheerders ontvangen de uitsluitingslijst.	
	3	Geen blootstelling aan bedrijven betrokken bij de productie van tabak.	- APG AM controleert periodiek of er niet belegd is in de bedrijven en landen op de uitsluitingslijst.	
	4	Geen blootstelling aan beleggingen in obligaties van landen waarvoor een bindend VN- en/of EU-wapenembargo geldt.	- Uitsluitingen zijn onderdeel van externe controle (ISAE3000/3402).	
<b>Reductie van CO<sub>2</sub>-emissies.</b>	5	Broeikasgasemissie (scope 1, 2). 30% reductie in 2030 t.o.v. 2019. 2050: 50% reductie. Gerelateerd aan PAI-indicator 1.	- APG AM berekent regelmatig de broeikasgasemissie van de relevante portefeuilles met oog op het monitoren van de voortgang ten opzichte van de CO2-reductiedoelstellingen. We monitoren voor de gehele portefeuille. - Op jaarbasis wordt over de reductie van CO2-emissies extern gecommuniceerd en gepubliceerd op onze website ( <a href="#">link</a> ). Er vindt een externe controle (ISAE3000/3402) plaats op de processen die APG heeft m.b.t. emissiedata.	Uitgebreide informatie over onze meetmethode vindt u <a href="#">hier</a> (Bijlage 3).
	6	Beperking blootstelling aan energie-inefficiënte vastgoedactiva. 2025: energie intensiteit (kWh/m <sup>2</sup> ) reductie van 30% ten opzichte van 2015. 2030: 50% reductie t.o.v. 2019.	- Het aandeel energie-inefficiënte vastgoedactiva is gebaseerd op de marktwaarde van gebouwen met een energielabel C of lager in de Nederlandse portefeuille. - Het aandeel energie-inefficiënt vastgoed van de Europese vastgoedbeleggingen is gebaseerd op de gewogen marktwaarde van een investering vermenigvuldigd met het vloeroppervlak met een energielabel C of lager.	Voor de berekening worden de GRESB-beoordelingsresultaten gebruikt voor energielabelgegevens en de gewogen NAV's per jaareinde.

<b>Afbouw fossiele brandstoffen.</b>	7	Beperking aantal bedrijven met blootstelling naar kolenmijnen en teerzand. Gerelateerd aan PAI-indicator 4.	- Het gaat om kolenmijnen die kolen winnen voor elektriciteitsproductie (zogenaamde thermische kolen). Kolenmijnen die steenkool winnen voor de productie van staal (zogenaamde metallurgische kolen) kunnen zich nog wel in de portefeuille bevinden. Er bestaan geen externe controlemechanismen direct gerelateerd aan deze duurzaamheidsindicator.	We hanteren voor kolen en voor teerzand omzet drempels a.d.h.v. gegevensbron: Sustainalytics.
	8	Beperkt tot geen blootstelling aan fossiele brandstoffen via vastgoedactiva. Gerelateerd aan PAI 17.	- Om te bewaken dat wij vrij beperkte tot geen blootstelling hebben aan fossiele brandstoffen via vastgoedactiva heeft Bouwinvest een Exclusion Policy ingeregeld.	Aandeel in onroerend goed betrokken bij de extractie, opslag, vervoer of vervaardiging van fossiel brandstoffen.
<b>Impact-beleggingen.</b>	9	Minimaal 1% van ons vermogen alloceren naar impactbeleggingen in 2025.	- We hebben afspraken gemaakt met onze uitvoerder op het gebied van governance, monitoring en rapportage. Er bestaan geen externe controlemechanismen direct gerelateerd aan deze duurzaamheidsindicator.	BpfBOUW baseert zich op de definitie van impactbeleggen van het Global Impact Investing Network
<b>Bijdragen aan de duurzame ontwikkelingsdoelen van de Verenigde Naties (SDG's).</b>	10	Minimaal 30% van onze beleggingsportefeuille in SDI's in 2025.	- Het percentage wordt jaarlijks gemeten en gepubliceerd in het jaarverslag. De bijdragen aan SDG's is onderdeel van externe controle (ISAE3000/3402) op Responsible Investment & Governance processen binnen APG.	We gebruiken SDI AOP als gegevensbron. Meer informatie over APG's SDI-aanpak staat <a href="#">hier</a> .
	11	Minimaal 75% vastgoed in 2025 belegd in SDI's (score van 4 of 5 sterren GRESB).	- Bouwinvest stuurt hierop bij beleggingen in de totale vastgoedportefeuille. Jaarlijks beoordeelt en benchmarkt externe dataprovider GRESB de ESG-prestaties van beleggingen in reële activa.	De jaarlijkse beoordeling is o.a. gebaseerd op de GRESB-score.
<b>ESG-integratie. (minimumvoorwaarden)</b>	12	Geen bedrijven in de portefeuille dat niet aan onze minimum criteria voldoen.	- Bedrijven worden elke zes maanden systematisch geëvalueerd en gevalideerd door onze uitvoerder. Wij rapporteren over deze indicator in ons jaarverslag. Er bestaan interne/externe controlemechanismen direct gerelateerd aan deze duurzaamheidsindicator (ISAE3000/3402).	In de Annex van ons VB-beleid lichten we de 43 criteria in meer detail toe.
	13	We rapporteren schendingen van de beginselen van het VN Global Compact of van de richtsnoeren voor multinationale ondernemingen van de Organisatie voor Economische Samenwerking en Ontwikkeling (OESO). Gerelateerd aan PAI-indicator 10.	- APG AM toetst per kwartaal of zich schendingen hebben voorgedaan. - Bij het doen van investeringen in Private Markets zijn standaard wettelijke bepalingen vereist op basis waarvan externe managers akkoord gaan met het rekening houden met de UNGC-principes en het informeren van APG AM AM dubbel over elk ernstig ESG-incident/controverse door de externe manager. Er bestaan geen externe controlemechanismen direct gerelateerd aan deze duurzaamheidsindicator. Er vindt op deze informatie geen directe controle plaats door een externe accountant (ISAE3000/3402).	We gebruiken externe dataproviders en incidenten die gerapporteerd zijn door onze externe beheerders.

**Databronnen en- verwerking.** Voor het meten van de gepromote E/S kenmerken gebruiken we gegevens van externe dataproviders zoals Sustainalytics, MSCI, ISS ESG, SDI AOP, GRESB, CRREM-paden, GCEL. APG beoordeelt of de betreffende dataprovider een stabiele en betrouwbare organisatie is en wat de kwaliteit van de interne processen bij de dataprovider is. De data worden gebruikt als input voor beleggingsbeslissingen en voor diverse rapportages van bpfBOUW en APG. Omdat de data en methoden inzake duurzaamheid nog volop in ontwikkeling zijn is het nog niet inzichtelijk welk aandeel van de data een schatting is.

**Methodologische en databeperkingen.** Wij proberen aan de hand van verschillende methodologieën en data een zo volledig mogelijk beeld te krijgen van de wijze waarop de gepromote ecologische of sociale kenmerken kunnen worden behaald. Duurzaamheidsgegevens kennen beperkingen op

het gebied van dekking, kwaliteit en tijdigheid. Deze beperkingen kunnen van invloed zijn op de wijze waarop de gepromote ecologische of sociale kenmerken worden behaald.

**Due diligence.** Wij hebben met APG duidelijke afspraken over de toepassing van de zes [OESO due diligence](#) stappen. Daarbij gebruiken wij het OESO-richtsnoer voor institutionele beleggers als leidraad bij de selectie, engagement en monitoring van onze beleggingen. Wij verwachten van APG dat zij de portefeuille screenen op de eventuele negatieve impact van beleggingen en vervolgens de meest ernstige impacts prioriteren. Daarnaast voert APG due diligence uit op externe vermogensbeheerders en monitort zij in hoeverre zij deze beheerders afspraken met betrekking tot verantwoord beleggen naleven.

**Engagementbeleid.** BpfBOUW heeft een [Corporate Governance Raamwerk](#), waarin bpfBOUW het beleidskader voor Corporate Governance beschrijft. In het raamwerk beschrijven wij onze onderliggende principes en verwachtingen en verklaren wij hoe wij voldoen aan onze verantwoordelijkheden als eigenaar. [Hier](#) publiceren we ons meest recente stembeleid. Bekijk [hier](#) hoe wij hebben gestemd.

**Aangewezen referentiebenchmark.** Voor de pensioenregeling is geen referentiebenchmark aangewezen voor het verwezenlijken van de E/S kenmerken die door het product worden gepromoot.

## Summary Sustainability information bpfBOUW Beterexcedentregeling

**No sustainable investment objective.** This pension scheme of bpfBOUW promotes environmental and/or social characteristics (E/S characteristics) but does not have sustainable investments as its objective.

**Environmental or social characteristics of the financial product.** These are:

- Exclusion of unwanted activities
- Reduction of CO<sub>2</sub>-emissions
- Reduction of fossil fuels
- Impact investments
- Contribution to sustainable development goals of the United Nations (SDG's)
- ESG-integration (minimum criteria)

**Investment strategy.** It is set at entity level and is binding for this pension scheme. The Sustainable and Responsible Investment Policy (SRI policy) is part of the investment strategy. The strategy to comply to the E/S characteristics promoted by this pension scheme results from the SRI policy, including:

- Exclusion policy
- Policy on climate change
- Investments in UN Sustainable Development Goals
- Inclusion policy

**Policy to assess good governance practices.** Our asset manager APG as-

sesses whether a company we (want to) invest in, complies with bpfBOUW's policy to assess good governance practices. If a company in practice does not apply decent business operations and working methods in accordance with that policy based on the four themes, APG starts a comprehensive engagement plan to address and resolve the specific issue. If APG does not see any opportunity for improvement, or if the dialogue with the company is not successful after a maximum of 3 years, the investment might be sold..

**Proportion of investments.** The minimum share of investments of this pension scheme promoting E/S characteristics amounts to approximately 50%. The other investments do not meet the E/S characteristics.

Monitoring of environmental or social characteristics & Methodologies for environmental or social characteristics.

E/S characteristics	#	Sustainability indicator/objective	Method of monitoring and relevant internal or external control mechanisms	Method of measuring
<b>Exclusion of unwanted activities.</b>	1	No exposure to controversial weapons (anti-personnel mines, cluster-chemical and biological-weapons).Related to PAI-indicator 14.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Based on information on UN and EU arms embargoes obtained from external parties and primary sources, APG assesses the relevant involvement. APG decides by formal approval, based on its own analysis, on any necessary changes to the exclusion list.</li> </ul>	Direct and indirect involvement from external dataproviders like Sustainalytics and ISS ESG.
	2	No exposure to companies involved in the production, distribution and sale of nuclear weapons or key components thereof.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- On our <a href="#">website</a> we publish the list of countries and companies in which we do not invest. APG updates this list every six months, as of 1 December and 1 June. Relevant benchmarks are then updated as of December and June, and the updated exclusion list is communicated and published externally. External asset managers also receive the exclusion list.</li> </ul>	
	3	No exposure to companies involved in tobacco production.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- APG periodically checks whether investments are made in companies and countries on the exclusion list.</li> </ul>	
	4	No exposure to investments in sovereign bonds with a binding UN- and/or EU-arms embargo.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Exclusions are part of external controls (ISAE3000/3402).</li> </ul>	
<b>Reduction of CO<sub>2</sub>-emissions.</b>	5	Greenhouse gas emissions (scope 1, 2). 30% reduction in 2030 compared to 2019. 2050: 50% reduction. Gerelateerd aan PAI-indicator 1.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- APG AM regularly calculates the greenhouse gas emissions of the relevant portfolios in order to monitor progress towards the CO<sub>2</sub> reduction targets.</li> <li>- On an annual basis, the reduction of CO<sub>2</sub> emissions is communicated externally and published on our website. An external audit (ISAE3000/3402) takes place on the processes that APG has with regard to emission data.</li> </ul>	More detailed information can be found <a href="#">here</a> (Annex 3).
	6	Reduce exposure to energy-inefficient real estate assets. 2025: 30% reduction (kWh/m <sup>2</sup> ) compared to 2015. 2050: 50% reduction compared to 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- The objective is to reduce the energy intensity of our real estate assets at Bouwinvest. The share of energy-inefficient real estate assets is based on the market value of buildings with an energy label C or lower in the Dutch portfolio.</li> </ul>	For the calculation, GRESB data is used for energy labels and the weighted NAVs at year-end.

<b>Reduction fossil fuel</b>	7	Further limiting exposure to companies with exposure to coal mines and tar sands. Related to PAI indicator 4.	- These are coal mines that extract coal for electricity production (so-called thermal coal). Coal mines that extract coal for the production of steel (so-called metallurgical coal) may still be in the portfolio. No direct external control mechanisms exist.	We use thresholds for coal and for tar sands turnover based on data source: Sustainalytics.
	8	Limited to no exposure to fossil fuels through real estate assets.	- In order to ensure relatively limited to no exposure to fossil fuels through real estate assets Bouwinvest has set up an Exclusion Policy.	Share in real estate involved in the extraction, storage, transportation or manufacture of fossil fuels.
<b>Impact investments</b>	9	Minimum of 1% of our portfolio is allocated to impact investments in 2025.	- We made agreements with our asset managers on governance, monitoring and reporting. No formal external control mechanisms are linked to this indicator.	We use the definition of the Global Impact Investing Network
<b>Contribution to UN sustainable development goals (SDG's).</b>	10	Minimum of 30% of investments in SDI's in 2025.	- The percentage is measured annually and published in the annual report. The contribution to the SDGs is part of external controls (ISAE3000/3402) on Responsible Investment & Governance processes within APG.	We use SDI AOP as data source. More information <a href="#">here</a> .
	11	Minimum of 75% RE assets in 2025 invested in SDI's (4 or 5 star score GRESB).	- Bouwinvest focuses on this indicator when investing in real estate and infrastructure. External data provider GRESB assesses and benchmarks annually the ESG-performance of investments in real assets and provide standardized and validated data to the capital markets.	The annual assessment is a.o. based on the GRESB score.
<b>ESG-integration.</b>	12	No investments in companies that do not meet our minimum criteria.	- APG evaluates companies every 6 months. We report on this indicator in our annual report. Internal/external control mechanisms exist for this indicator (ISAE3000/3402).	In the Annex of our VB-policy we further detail the 43 minimum criteria.
	13	We report violations of Un Global Compact principles and Organization for Economic Cooperation and Development (OECD) Guidelines for Multinational Enterprises. Related to PAI-indicator 10.	- APG AM monitors the violations per quarter. No formal external control mechanisms exist for this indicator (ISAE3000/23402).	We use external dataproviders and incidents reported by our external managers.

**Data sources and processing.** To measure the promoted E/S characteristics, we use data from external data providers such as Sustainalytics, MSCI, ISS ESG, SDI AOP, GRESB, CRREM-pathways, GCEL. APG assesses whether the data provider in question is a stable and reliable organization and what the quality of the internal processes at the data provider is. The data is used as input for investment decisions and for various reports by bpfBOUW and APG. Because the data and methods on sustainability are still in full development, it is not yet clear what proportion of the data is estimated.

**Limitations to methodologies and data.** Using various methodologies and data, we try to gain as complete a picture as possible of how the promoted ecological or social characteristics can be achieved. Sustainability data has limitations in terms of coverage, quality and timeliness. These constraints may affect how the environmental or social characteristics promoted are achieved.

**Due diligence.** We have clear agreements with APG about the application of the six [OECD due diligence](#) steps. We use the OECD Guidelines for Institutional Investors as a guideline in the selection, engagement and monitoring of our investments. We expect APG to screen the portfolio for any negative impact of investments and then prioritize the most serious impacts. In addition, APG carries out due diligence on external asset managers and monitors the extent to which these managers comply with agreements regarding responsible investing.

**Engagement policies.** BpfBOUW has a [Corporate Governance Framework](#), in which we describe the policy framework for corporate governance. In the framework we describe our underlying principles and expectations and explain how we meet our responsibilities as an owner. [Here](#) we publish our most recent voting policy. How we voted, can be found [here](#).

**No designated reference benchmark.** For this pension scheme there is no designated reference benchmark to meet the E/S characteristics that are promoted by this product.