

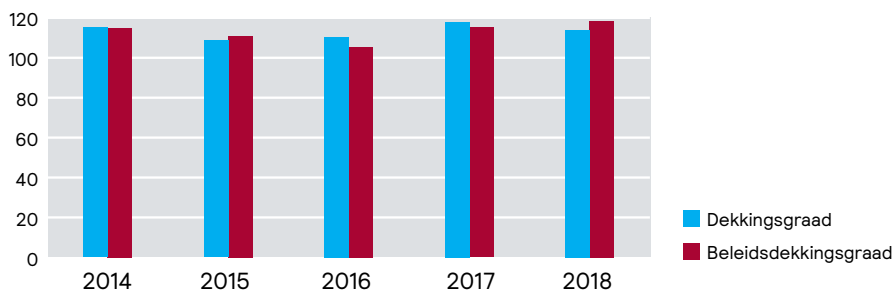


Financiële situatie op peil gebleven

We zijn erin geslaagd om onze financiële positie op peil te houden. Per 1 januari 2019 konden wij de pensioenen zelfs gedeeltelijk verhogen.

De financiële gezondheid van een pensioenfonds meten we met de dekkingsgraad. Onze actuele dekkingsgraad daalde van 118,1% naar 113,9%. Toch steeg de beleidsdekkingsgraad van 115,1% naar 118,3%. De beleidsdekkingsgraad is de gemiddelde actuele dekkingsgraad over de laatste 12 maanden. Daarom wijkt deze vaak wat af van de actuele dekkingsgraad.

Zo ontwikkelde de dekkingsgraad zich de afgelopen 5 jaar



Dankzij de beleidsdekkingsgraad van 118,3% van eind 2018 konden wij begin januari 2019 de pensioenen gedeeltelijk laten stijgen. Ook per 1 januari 2018 konden we de pensioenen al gedeeltelijk verhogen. Onze ambitie is om de pensioenen mee te laten groeien met de stijging van de prijzen. Ook moeten we flinke buffers hebben voor de veiligheid van de pensioenen. Daarvoor gelden wettelijke afspraken. BpfBOUW moet een beleidsdekkingsgraad hebben van 125,0%.

Wij werken aan de pensioenen van:

154.333

Actieve deelnemers

mensen die nog pensioen opbouwen

371.841

Ex-deelnemers

mensen die eerder pensioen bij ons hebben opgebouwd en dat bij ons hebben laten staan en die nog niet met pensioen zijn

257.303

Pensioengerechtigden

12.818

Aangesloten werkgevers

Belangrijkste cijfers van 2018



1 Beleggingsrendement 0,3%

We behaalden in 2018 een rendement van 0,3% op het belegde pensioenvermogen. Gemiddeld haalden we over de laatste 5 jaar een rendement van 8,6% per jaar. Door de lage rente moesten we wel meer geld in kas houden voor toekomstige pensioenuitkeringen. Ons belegd vermogen eind 2018 was € 57,3 miljard.

2 Totaal premies € 909,8 miljoen

Werkgevers en werknemers betalen premies voor onze pensioenregeling en aanvullingsregelingen. In 2018 waren de premies in totaal € 909,8 miljoen.

3 Pensioenuitkeringen € 1.251,2 miljoen

De premies beleggen we, zodat we voldoende geld hebben om pensioenen uit te keren. In 2018 waren onze pensioenuitkeringen € 1.251,2 miljoen.



'Het VO laat de stem van deelnemers en pensioengerechtigden horen'

Aart van den Brink

Bestuurslid en voorzitter van de kiescommissie

In 2018 waren er verkiezingen voor het Verantwoordingsorgaan (VO). Op 1 juli 2018 ging het vernieuwde orgaan van start. Het VO beoordeelt jaarlijks hoe het bestuur heeft gehandeld en geeft (on)gevraagd advies over beleidskeuzes.

Stappen vooruit met digitale communicatie

We communiceren zo relevant en efficiënt mogelijk met onze deelnemers. Waar mogelijk doen we dat via digitale kanalen. Dat is sneller en goedkoper. Ook zien deelnemers dan altijd de meest actuele informatie. In 2018 hebben de we volgende resultaten behaald:

- Ruim 125.000 deelnemers** en pensioengerechtigden maakten gebruik van Mijn Bouwpensioen.
- Meer dan 550.000 mensen** bezochten bpfbouw.nl.
- Bijna driekwart** van onze (gewezen) deelnemers en pensioengerechtigden ontvangt post digitaal.

Verantwoord beleggen

Onze maatschappelijke verantwoordelijkheid gaat verder dan het zorgen voor een goed pensioen voor onze deelnemers. Wij willen dat de bedrijven waarin we beleggen respectvol omgaan met mens en milieu. En dat die bedrijven goed worden bestuurd. Als grote belegger kunnen we invloed uitoefenen en bedrijven aanzetten tot verbeteringen. Vier thema's krijgen extra aandacht in ons verantwoord beleggingsbeleid:

1. **Veilige arbeidsomstandigheden**
2. **Duurzame leefomgeving**
3. **Bijdragen aan de energietransitie**
4. **Zorgvastgoed**

Pensioenen verhoogd

Wij doen ons best om uw pensioen ieder jaar te verhogen.

Daarmee proberen we uw opgebouwde pensioen mee te laten groeien met de prijsontwikkeling. BpfbOUW is er in geslaagd de pensioenen per 1 januari 2019 gedeeltelijk te laten stijgen. Daar is het bestuur heel blij mee. Een goed en betaalbaar pensioen voor de diverse sectoren in de Bouwnijverheid blijft onze missie. De gedeeltelijke verhoging is mogelijk omdat de financiële gezondheid van bpfbOUW in 2018 verder is verbeterd.

Of u in de toekomst evenveel kunt kopen met uw pensioen als nu hangt af van de verhoging van het pensioen en de stijging van de prijzen. De afgelopen jaren stegen de prijzen en uw pensioen als volgt:

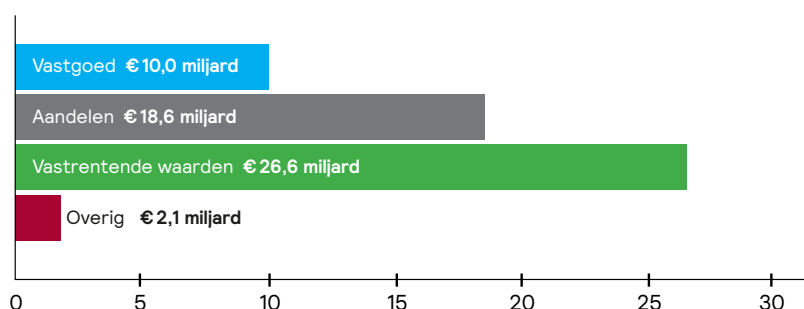
Verhoging over de afgelopen jaren

	Prijsontwikkeling*	Verhoging pensioen**
2018	1,47%	1,07%
2017	1,47%	0,59%
2016	0,00%	0,00%

* Voor de prijsontwikkeling gaat bpfbOUW uit van de afgeleide consumentenprijsindex van het CBS.

** Verhogingen gelden per 1-1 van het volgende boekjaar.

Verdeling beleggingen 2018



Beleggingsbeleid

BpfbOUW wil de pensioenen in de bouw voor jong en oud op peil houden en deelnemers een goed en betaalbaar pensioen bieden. Dat doen wij onder andere met een gedegen beleggingsbeleid. Het is belangrijk dat de beleggingen een goed rendement opleveren, maar ook dat beleggingen verantwoord zijn. Het bestuur van bpfbOUW geeft daarom de grenzen van het beleggingsbeleid aan. Dat wil zeggen: welke risico's willen we niet nemen of juist wel. Hier ziet u hoe onze beleggingen in 2018 verdeeld waren.

* **BpfbOUW vindt het belangrijk om in Nederlands vastgoed te beleggen. In 2018 is 69% van onze vastgoedportefeuille belegd in Nederlands vastgoed.**



BpfbOUW maakt kosten voor het beheer en de uitvoering van pensioen. Gemiddeld betaalden we in 2018 hiervoor € 97 per deelnemer (in 2017 was dat € 100). Jaarlijks laten wij onderzoeken of onze kosten niet te hoog zijn. Daarom laten wij onze kosten vergelijken met andere pensioenfondsen. Dat noemen we een benchmark. In 2017 waren onze kosten per deelnemer lager dan de benchmark. We maken ook kosten voor het beleggen van het pensioengeld. In 2018 was dat inclusief transactiekosten € 400,6 miljoen. In 2017 waren die kosten € 417,3 miljoen.

Contact

Wilt u meer weten over hoe bpfbOUW het deed in 2018? U kunt het volledige jaarverslag downloaden via www.bpfbouw.nl/jaarverslag. Daar kunt u ook onze financiële situatie op de voet volgen.